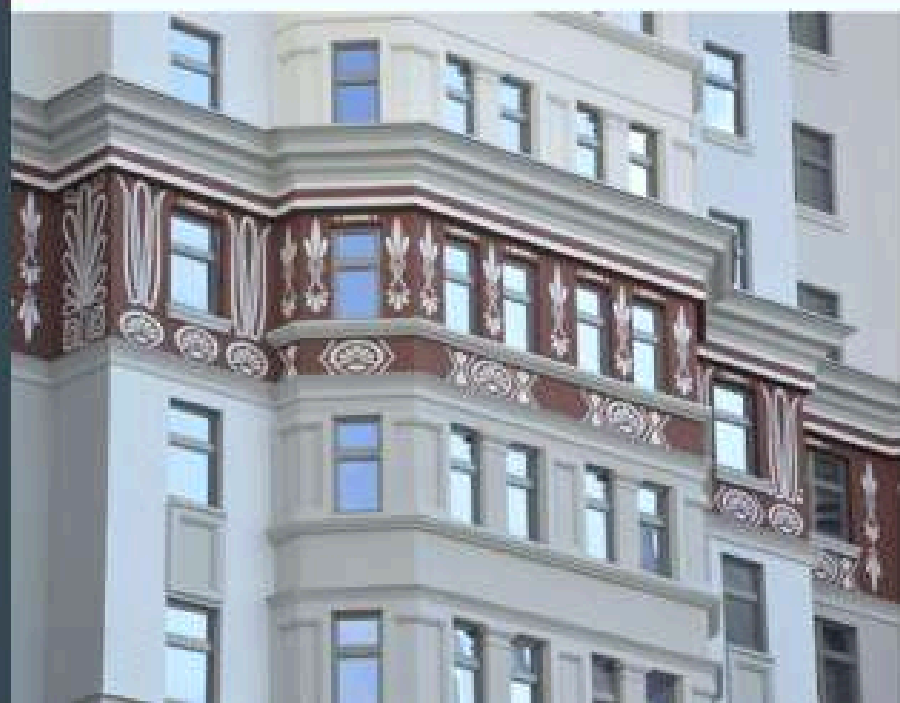
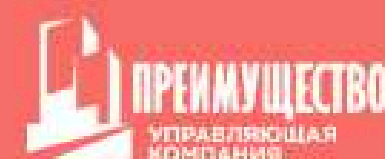




# Отчет о выполненных работах в ЖК «Донской Олимп» за декабрь 2025 года





# Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Донской Олимп» в декабре 2025 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту [press@zku.moscow](mailto:press@zku.moscow)

**474** всего  
**5** аварийных



Принято **67** звонков через  
единый контактный номер



Выполнено **474** заявки





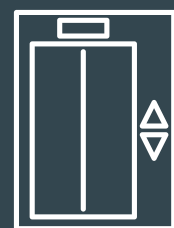
Отопление,  
водоснабжение,  
канализация

**143**



Ремонт общего  
имущества

**104**



Лифтовое  
оборудование

**52**



Слаботочные  
системы

**37**



Электроснабжение  
и освещение

**83**



Прочие работы

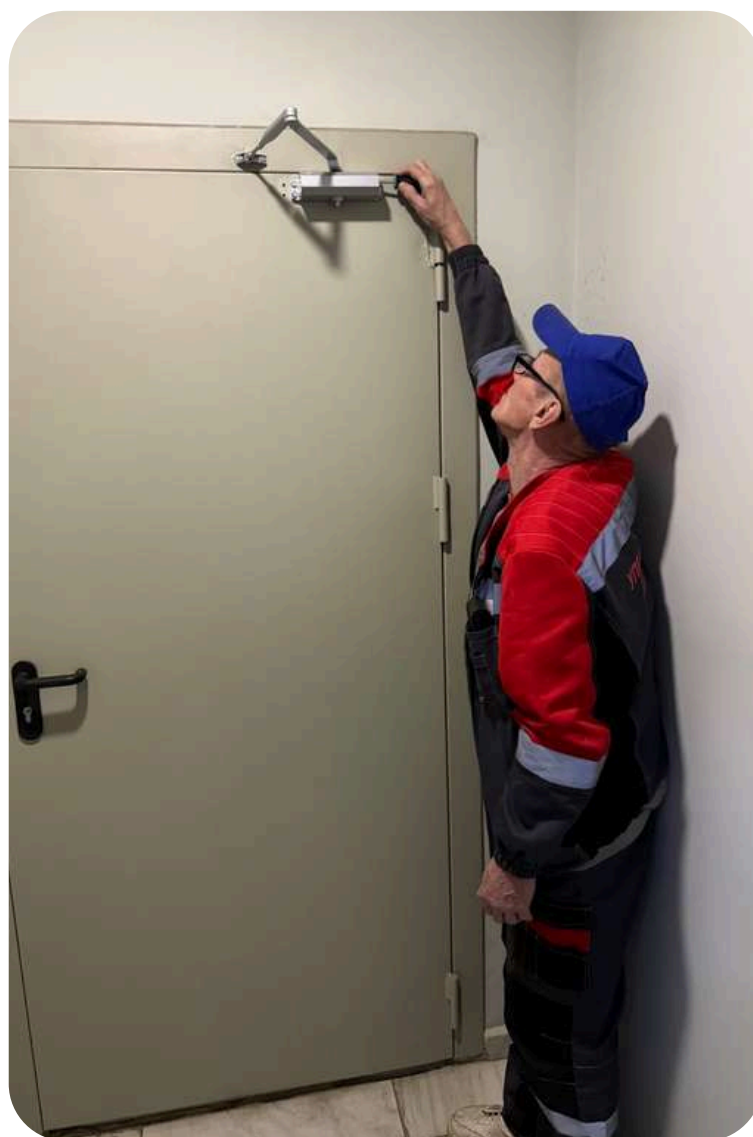
**55**



# Общестроительные работы

## Ремонт МОП

Во всех домах провели работы  
по установке, замене и ремонту элементов  
дверей (ручки, замки, откосы, пороги,  
доводчики, штапики)



# Общестроительные работы

## Ремонт МОП

Провели работы по зачистке,  
оштукатуриванию и окрашиванию  
поверхностей в МОП





# Общестроительные работы

## Ремонт МОП

Отремонтировали перила  
в МОП в 1-м корпусе



# Инженерно-техническое обеспечение

## Электромонтажные работы

Во всех домах заменили неисправные  
светильники в МОП

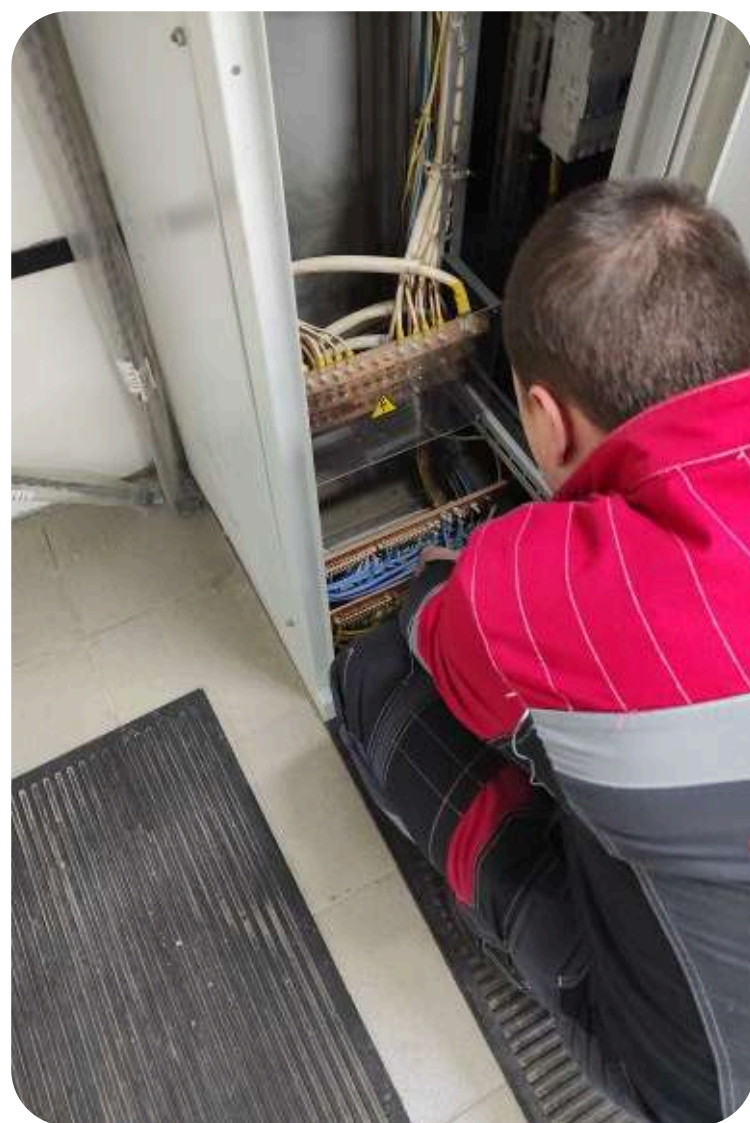




# Инженерно-техническое обеспечение

## Электромонтажные работы

Провели планово-предупредительный  
ремонт электрооборудования





# Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

Осуществили монтаж виброкомпенсатора  
насоса центрального отопления

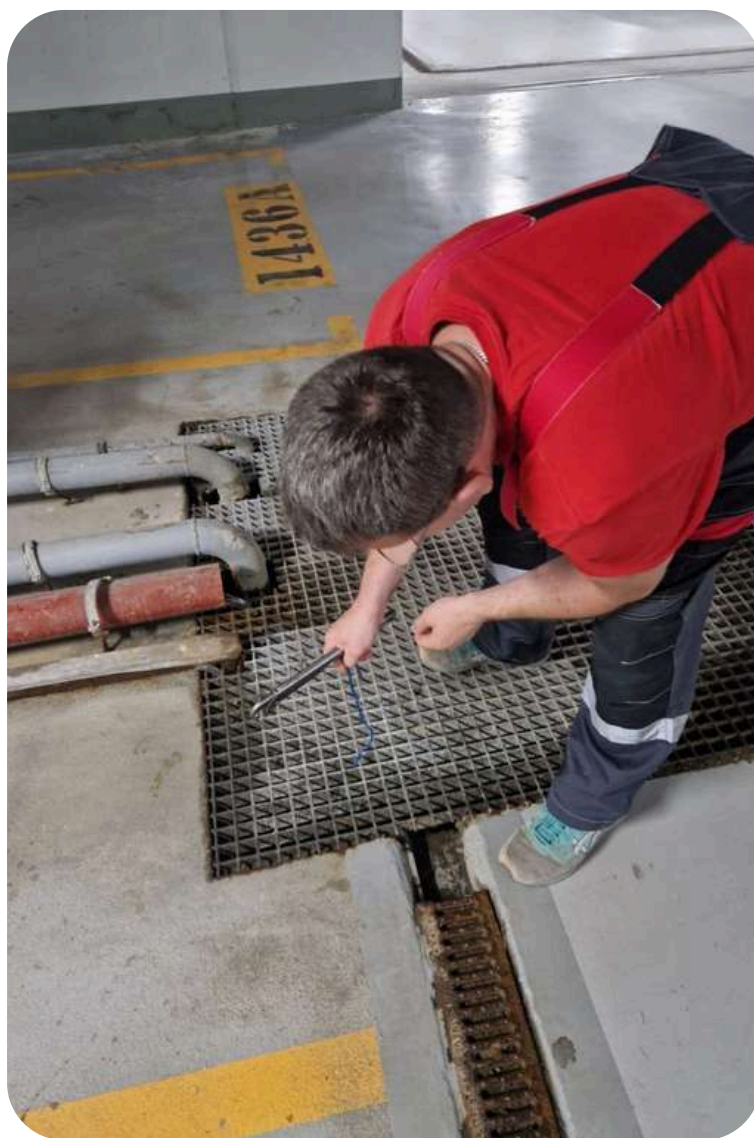




# Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

Проводили планово-предупредительный  
ремонт дренажного оборудования





# Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

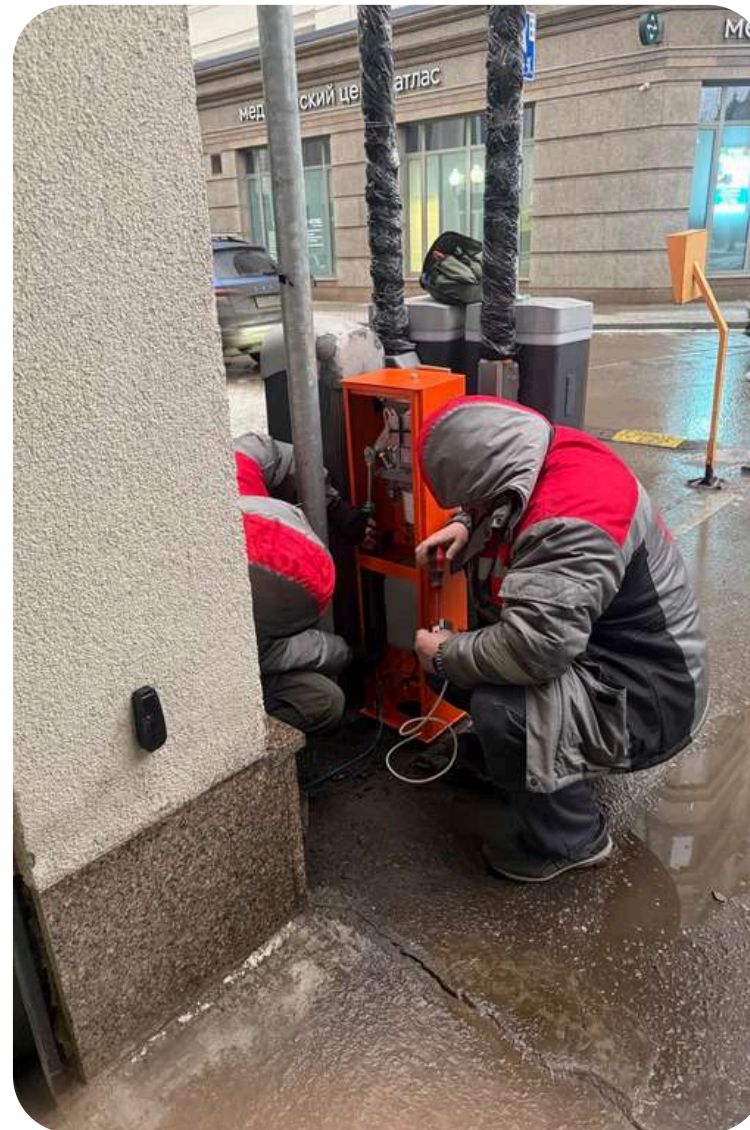
Провели плановые технические осмотры  
сантехнического оборудования





# Прочие работы

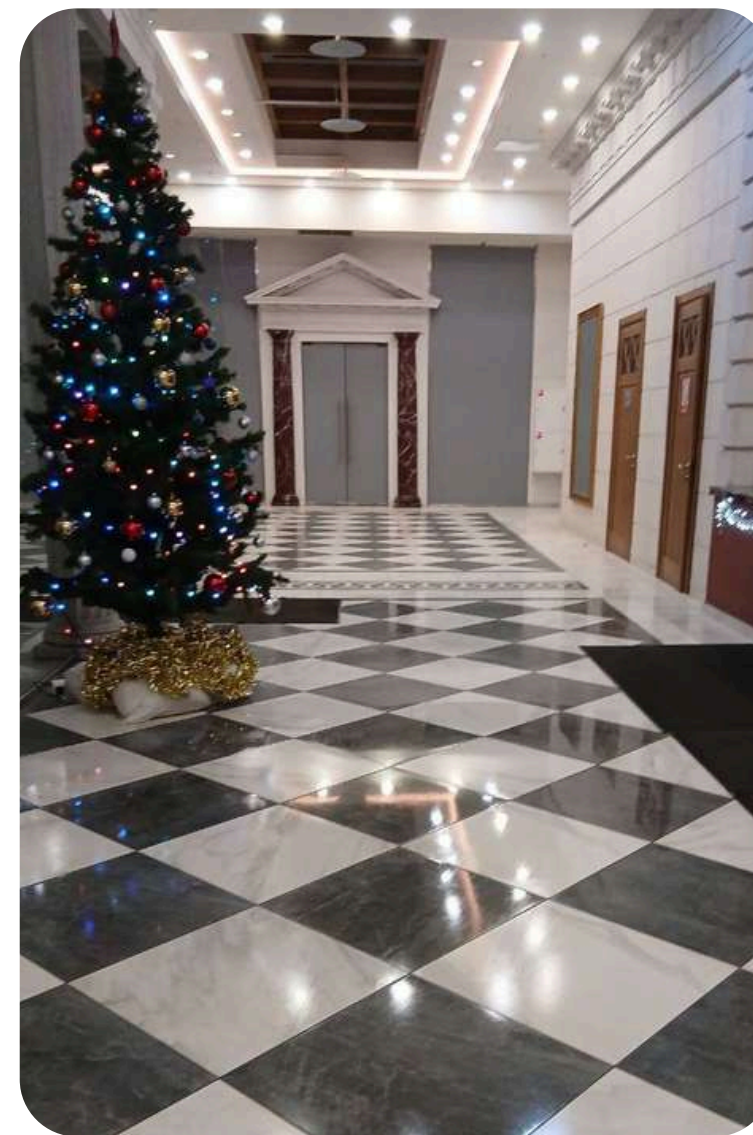
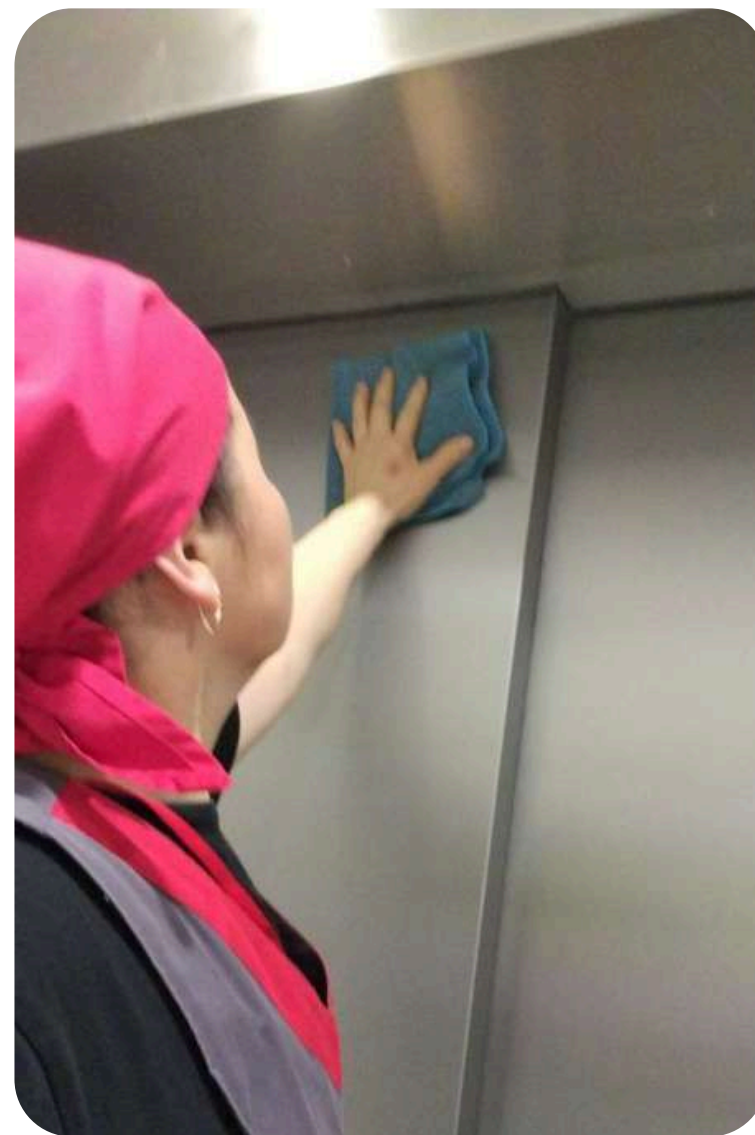
Установили новый шлагбаум  
на въезде в паркинг





# Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

Согласно графику проводилась уборка  
13 сотрудниками клининга. Они регулярно  
поддерживали санитарное состояние  
4-х многоквартирных домов





# Уборка территории

На протяжении месяца  
работали 13 дворников





# Уборка паркинга

Проводилась ручная и механизированная уборка паркинга согласно графику работ





# Уборка паркинга

Проводили уборку  
территории от снега





## Наши контакты



Единый номер для обращений:

**+7 495 139-18-08**

ВКонтакте  
[vk.com/uk\\_preim](https://vk.com/uk_preim)

Сайт  
[uk-preim.ru](https://uk-preim.ru)

Telegram-канал  
[donolimp\\_zk](https://t.me/donolimp_zk)

